

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления ЖСК
«АВИТЕК-СТРОЙГРАД»



А.М. Анисимова
16» марта 2017г.

Положение о программе лояльности ЖСК «АВИТЕК-СТРОЙГРАД»

1. Цель программы

Цель программы лояльности ЖСК «АВИТЕК-СТРОЙГРАД» - это формирование растущего числа постоянных покупателей.

2. Основные термины

- 2.1. «Организатор программы» - Жилищно-строительный кооператив «АВИТЕК-СТРОЙГРАД».
- 2.2. «Участники программы» - физические лица, повторно обратившиеся в ЖСК «АВИТЕК-СТРОЙГРАД» для заключения договора.
- 2.3. «Бонусные акции» (Акции) - специальные льготные условия, предоставляемые Участнику программы при покупке нескольких объектов недвижимости,
- 2.4. «Бонусная скидка» - скидка в % (процентах), предоставляемая Участнику программы при повторной покупке квартиры. Размер бонусной скидки определяется в соответствии с условиями настоящего Положения и определяется отдельно для каждого нового строительного объекта, и не может составлять 100% стоимости покупки.
- 2.5. «Партнёры программы» - компании (юридические лица), сотрудничающие с ЖСК «АВИТЕК-СТРОЙГРАД» по строительству, проектированию, благоустройству территории и жилых/ коммерческих объектов.

3. Основные положения документа

- 3.1. Условия Программы (далее - «Условия») разработаны с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации.
- 3.2. Программа действует неопределенный срок.
- 3.3. Порядок участия в программе:
 - Участником программы может стать любое дееспособное физическое лицо, которому на момент заключения договора исполнилось 18 лет.
 - Для того, чтобы стать Участником программы необходимо заключить повторный договор о строительстве /приобретении жилой и/или коммерческой недвижимости в течение 5 (пяти) лет с даты заключения предыдущего договора.
 - Заключение договора между Организатором и Участником Программы производится путем направления публичной оферты (предложения) Организатором Программы, посредством размещения Положения о программе лояльности на сайте www.uksavitek.ru и /или в средствах массовой информации, доведенной до Участника Программы, и принятия оферты предложения (акцепта) Участником Программы.
 - Программа лояльности вступает в силу с момента заключения договора на строительство /приобретения и внесения аванса по договору в размере не менее 10% от договорной стоимости. Активация (использование) программы лояльности означает, что Участник Программы ознакомлен, и принимает условия настоящего Положения, а также подтверждает Участником Программы права Организатора изменять настоящее Положение в ходе реализации Программы лояльности.

4. Регистрация участников Программы

- 4.1. Для того, чтобы стать участником программы Покупатель должен заключить повторный

договор о строительстве /приобретении жилой и/или коммерческой недвижимости в течение 5 (пяти) лет с даты заключения предыдущего договора.

4.2. Для получения статуса «Серебряный покупатель», нужно в течение 5 (пяти) лет с даты сдачи предыдущего объекта, по которому был заключен договор, обратиться повторно в отдел продаж ЖСК «АВИТЕК-СТРОЙГРАД», по адресу: г. Киров, Октябрьский проспект, 2а, и заключить новый договор на другой объект.

4.3 Для получения статуса «Золотой покупатель», нужно в течение 3 (трех) лет с даты сдачи предыдущего объекта, по которому был заключен договор, обратиться повторно в отдел продаж ЖСК «АВИТЕК-СТРОЙГРАД», по адресу: г. Киров, Октябрьский проспект, 2а, и заключить новый договор на строительство любой 2х или 3х комнатной квартиры, а так же офисного помещения.

4.4. Для получения статуса «Платиновый покупатель», нужно в течение 1 (одного) года с даты сдачи предыдущего объекта, по которому был заключен договор, обратиться повторно в отдел продаж ЖСК «АВИТЕК-СТРОЙГРАД», по адресу: г. Киров, Октябрьский проспект, 2а, и заключить новый договор на покупку одновременно 2х и более объектов.

При оптовой продаже 5 (пяти) и более объектов возможна дополнительная скидка с учетом 100 % (сто) оплаты по двум из них.

4.5. Для получения Статуса участника Программы необходимо заполнить Анкету. Обязательные поля для заполнения:

- ФИО, дата рождения
- дата последнего обращения в отдел продаж, объект предыдущего строительства,
- контактные данные (адрес электронной почты, телефон для связи)
- паспортные данные

4.6 Срок активации Программы составляет один рабочий день с даты обращения.

4.7 Путем подписания анкеты лояльного покупателя, покупатель дает свое согласие на использование его персональных данных для продвижения Компанией и ее Партнерами товаров, работ и услуг напрямую с помощью телекоммуникационных средств (электронная почта, телефон, в том числе путем SMS-рассылки).

5. Статусы клиентов Программы

5.1. В рамках программы лояльности ЖСК «АВИТЕК-СТРОЙГРАД» клиенту может быть присвоен один из следующих статусов: Серебряный, Золотой, Платиновый.

5.2 Процент скидки зависит от Статуса Покупателя, суммы и условий сделки.

Статус Покупателя	Скидка	Особые условия
Серебряный	1 %	Обращение в отдел продаж в течение 5 (пяти) лет с даты сдачи предыдущего объекта, по которому был заключен договор.
Золотой	2%	1. Обращение в отдел продаж в течение 3 (трех) лет с даты сдачи предыдущего объекта, по которому был заключен договор. 2. Строительство любой 2х или 3х комнатной квартиры, или офиса.
Платиновый	3 %	1. Обращение в отдел продаж в течение 1 (одного) года с даты сдачи предыдущего объекта, по которому был заключен договор. 2. Покупка одновременно 2х и более объектов.

5.3. В акциях и спец предложениях от застройщика, проводимой в рамках Программы, могут участвовать как все Участники, так и отдельные категории в зависимости от статуса участников, определенные дополнительными условиями,

5.4. Условия проведения акций и спец предложений размещаются на информационном стенде в отделе Продаж и на сайте www.uksavitek.ru

5.5. Передача Статуса Участника программы возможна только членам семьи при предоставлении удостоверяющих документов (свидетельство о браке, свидетельство о рождении).

6. Порядок предоставления Статуса Участника Программы

6.1. Право на скидку имеют только Участники программы при условии предъявления в момент

заключения договора копии старого договора /свидетельства о собственности на ранее купленный объект и паспорта.

6.2. Скидка предоставляется при покупке любой квартиры /нежилого помещения, входящего в состав строящихся на данном этапе объектов.

6.3. При покупке квартиры / нежилого помещения с предоставлением скидки Участник программы обязан оплатить не менее 15 (пятнадцати) % по договору,

6.4. В случае отказа от объекта приобретения в процессе строительства, Участник программы получает возврат денежных средств за минусом предоставленной ранее скидки.

7. Пользование услугами Партнеров Программы

7.1. Дополнительно для участников программы предлагаются услуги компаний партнеров, которыми можно воспользоваться по предварительному заказу.

7.2. Данная услуга реализуется с условием предоставления максимально возможной бонусной скидки, который может предоставить Партнер.

8. Иные условия

8.1. ЖСК «АВИТЕК-СТРОЙГРАД», как организатор программы, оставляет за собой право в одностороннем порядке прекратить действие Программы.

8.2. ЖСК «АВИТЕК-СТРОЙГРАД» вправе вносить любые изменения в настоящее Положение и Программу лояльности без предварительного уведомления участников Программы. Информация об указанных изменениях размещается на сайте www.uksavitek.ru.

8.3. Участники Программы, Организатор и Партнёры Программы признают обязательным соблюдение претензионного (досудебного) порядка урегулирования споров, вытекающих из участия в Программе и/или возникающих в связи с участием в Программе.

8.4. В случае недостижения согласия, а именно: полного или частичного отказа в удовлетворении претензии, спор подлежит разрешению в суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.